

В русле модернизации

В декабре 2014 года крупнейший российский производитель изделий из автоклавного газобетона ООО «Производственно-строительное объединение «Теплит» отмечает свой 25-летний юбилей. Сегодня компания является одной из ведущих в отрасли, внедряет новые, экологически чистые технологии и предлагает рынку продукцию, отвечающую мировым стандартам качества.

Истоки

А начиналось объединение с завода в поселке Рефтинский Свердловской области, который был пущен в эксплуатацию в 1989 году, как непрофильное подразделение Рефтинской ГРЭС с целью переработки золы-уноса — продукта сгорания экибастузского угля. Этот материал, который прежде просто складировался на специальных полигонах, занимая земли и создавая нагрузку на окружающую среду, получил применение в качестве кремнеземистого компонента при производстве газозолобетонных блоков автоклавного твердения. Предприятие включало две технологические линии, оснащенные формовочным и резательным оборудованием ПО «Силбет», общей производственной мощностью 96 тыс. кубических метров изделий в год. Технология производства разработана при участии специалистов Уральского ПромстройНИИпроекта. С момента создания и по сей день предприятие активно наращивает объем производства, доводя его до уровня 180 тыс. метров. Всего же за период своего существования заводом произведено 1,7 млн куб. метров изделий.

Новые технологии

В 2008 году на заводе проведена масштабная модернизация. Одна из производственных линий демонтирована и на ее месте установлена линия «Wehrhahn» Smart» производительностью 750 куб. метров в сутки. Это позволило в условиях Рефтинского завода производить блоки, отвечающие современным требованиям строительства. Кроме того, на заводе была разработана технология производства и применения укрупненных блоков из автоклавного газобетона. Длина таких изделий достигает 2000 мм, а высота 625 мм. Из них можно изготовить дома в заводских условиях: заранее выпилить четверти для оконных и дверных проемов и даже предусмотреть каналы под электропроводку, тем самым сведя к минимуму работы на строительной площадке. Монтаж блока ведется с помощью специального мини-крана, что существенно уменьшает трудозатраты, повышает производительность труда и сокращает сроки строительства.

В июне 2012 года запущена в эксплуатацию линия по производству сухих строительных смесей, что позволило дополнительно переработать до 50 тыс. тонн золы уноса в год. Такие смеси предназначены для тонкошовной кладки при использовании блоков из ячеистого бетона автоклавного твердения и применяются для наружных и внутренних работ во всех типах зданий и сооружений. Производственная мощность ориентирована на выпуск 55,5 тыс. тонн смесей в год. При их производстве также используется зола уноса Рефтинской ГРЭС, порт-

ландцемент, известь и добавки. Рецептура клея и штукатурки разработана Санкт-Петербургским государственным технологическим институтом.

Новый завод

Следуя логике развития производства в соответствии с актуальными требованиями рынка (модернизация, освоение новых видов продукции, повышение стандартов качества), компания «Теплит» 15 сентября 2004 года запускает в эксплуатацию второй завод по производству автоклавного газобетона в городе Березовский Свердловской области, производственной мощностью 360 тыс. куб. метров. Открытие завода в Березовском стало важным событием в жизни строительного комплекса не только региона, но и всей страны. Это был один из первых высокопроизводительных автоматизированных заводов, выпускающих современные стеновые материалы. Сегодня предприятие ориентировано на выпуск продукции из автоклавного газозолобетона широкой номенклатуры. Процесс производства твинблоков полностью автоматизирован и идет в непрерывном режиме. В состав завода входит известково-помольное отделение, цех по производству ячеистого бетона, оснащенный оборудованием немецкой компании Wehrhahn, газовая котельная, оснащенная оборудованием фирмы Loos, склад готовой продукции, вмещающий 60 тыс. куб. метров изделий. К слову, «Теплит» стал первым заводом в России, на котором использовалось оборудование Wehrhahn — крупнейшего производителя линий для изготовления строительных материалов в Европе. В настоящее время по всей стране спроектировано и построено 19 подобных заводов, в том числе в Санкт-Петербурге, Воскресенске, Омске, Ангарске, Рязани, Калининграде. Сотрудники «Теплита»



Директор ООО «ПСО «Теплит»
Левченко Владимир Николаевич
Почетный строитель РФ

делились с коллегами опытом производства автоклавного газобетона, а также консультировали по особенностям зарубежной линии, помогая найти эффективные решения.

За 10 лет на предприятии произведено 2,4 млн куб. метров твинблоков. Из этого объема можно построить 1 — 1,5 тыс. высотных многоквартирных домов или 15 — 20 тыс. коттеджей.

Уникальные технологии

Именно на заводе в Березовском была разработана и внедрена технология производства автоклавного газозолобетона пониженной плотности (марки D300 и D400). Применение изделий пониженной плотности позволяет повысить теплотехнические свойства стен, снизить нагрузку на несущие конструкции здания, увеличить производительность работ. На предприятии были проведены мероприя-

Производственная линия на заводе в п. Рефтинский



Компания «Теплит» награждена благодарственными письмами президента Уральской торгово-промышленной палаты, президента Свердловского областного Союза промышленников и предпринимателей; дипломами Правительства Свердловской области, почетной грамотой главы Екатеринбурга, памятной медалью и дипломом им. В.Н. Татищева и Г.В. де Геннина. Обединению «Теплит» вручена золотая медаль «100 лучших организаций России. Экология и экологический менеджмент».

ООО «ПСО «Теплит» является членом Некоммерческого партнерства СРО «Производители качественных строительных материалов». Выпускаемая продукция имеет оценку качества 5Д, свидетельство № П-82-0012 получило сертификат о соответствии выпускаемых материалов и изделий категории экологически чистых «зеленых» строительных материалов от Союза предприятий строительной индустрии Свердловской области.

Компания прошла сертификацию по международной системе менеджмента качества и получила сертификат соответствия ISO 9001-2011.



тия, позволившие повысить прочностные характеристики автоклавного газозолотобетона, снизить его водопоглощение и усадку при высыхании, тем самым повысив его конкурентные свойства и расширив область применения данного материала. Помимо технической составляющей немаловажным аргументом в пользу применения газобетона пониженной плотности является экономическая составляющая: стоимость газобетона марки D 400 на 5 — 10 % ниже, чем стоимость традиционного газобетона марки D 500. Другими словами, сегодня созданы все предпосылки для более широкого использования автоклавного газозолотобетона пониженной плотности в строительстве. Также на заводе внедрена оригинальная технология производства лотковых блоков для изготовления перемычек и обустройства монолитных поясов.

Модернизация

С момента создания завода ведется активная работа по увеличению производительности технологической линии и повышению качества выпускаемой продукции. Проведены мероприятия по импортозамещению оборудования и запчастей. В 2007 году силами завода реализована реконструкция производственных мощностей, в результате которой производительность линии увеличена на 50% и в настоящее время составляет 360 тыс. куб. м/год. Пуск в эксплуатацию нового оборудования осуществлялся силами завода без привлечения иностранных наладчиков. Проведен большой объем научно-исследовательских работ. В частности, осуществлен подбор состава газобетона (алюминиевой пасты), определены несущие способности анкеров в газобетоне, изучено влияние золы на свойства тяжелых бетонов.

Кроме этого, на базе предприятия студентами УрФУ выполнено более 20 дипломных работ, направленных на изучение и оптимизацию свойств автоклавного газозолотобетона.

С 2008 года компания «Теплит» входит в состав Национальной ассоциации производителей автоклавного газобетона и является членом Союза строителей Свердловской области. На протяжении 10 лет «Теплит» сотрудничает с Санкт-Петербургским технологическим университетом, Научно-исследовательским институтом строительной физики Российской академии архитектуры и строительных наук, Центральным научно-исследовательским институтом строительных конструкций им. В.А. Кучеренко, НИИ Проектасбест, Урал НИИАС, Уральским федеральным университетом.

География потребителей продукции объединения достаточно широка. Большая часть изделий реализуется в городах Свердловской области. Кроме того, продукция поставляется на предприятия Челябинской и Курганской областей, Башкортостана, Перми и Тюмени, Сургута, Ханты-Мансийска, Нижневартовска, Красноярска, Омска, Иркутска.

Строительство

Наряду с производственной деятельностью ООО «ПСО «Теплит» также активно занимается строительством как многоэтажных, так и малоэтажных домов. Для строительства малоэтажных домов «Теплит» предлагает экологичную, энергоэффективную технологию, основанную на внедрении передового опыта Германии. Ее секрет в том, что дом на 85% состоит из газобетона. Любой строитель знает, что только из дерева можно возвести здания, состоящие на 100% из данного материала.

ла. Но газобетон как раз именно тот материал, который позволяет возвести здание, на 85% состоящее из него. Из газобетона выполняются наружные и внутренние стены, покрытия, перекрытия и лестничные марши. Это помогает сократить энергозатраты при будущей эксплуатации здания. Чтобы добиться максимальной однородности ограждающих конструкций, в «Теплите» начали производить укрупненные блоки длиной от 500 до 1500 мм, высотой 625 и толщиной 400 мм, которые монтируются при помощи мини-крана. Выполнение стеновых конструкций из них позволяет снизить количество швов, ускорить процесс возведения здания за счет увеличения производительности кладочных работ в 2 — 3 раза по сравнению с использованием обычных твинблоков. Другим новшеством является выполнение перекрытий здания в сборно-монолитном варианте, что дает возможность снизить нагрузки на фундаменты здания. А применение однослойного ограждения из твинблоков позволяет не только оптимально выполнить наружное ограждение с увеличением темпов строительства, но и повысить термическую однородность, долговечность стены.

Такая технология возведения таунхауса была применена в «Европейской деревне», проекте «Светлореченский», за реализацию которого компания получила премию имени В.Н. Татищева и Г.В. де Геннина в области архитектуры, строительства и реставрационных работ. В настоящее время по этой технологии предприятие ведет строительство «Комплекса Солнечный» в п. Рефтинский.

Экономика и экология

За 25 лет своего существования компания «Теплит» внесла весомый вклад не только в экономику региона, осваивая новые виды продукции, развивая и совершенствуя технологии, но и способствовала улучшению экологической обстановки, снижая нагрузку на окружающую среду за счет переработки больших объемов отходов производства Рефтинской ГРЭС. Такой вдумчивый, комплексный подход к развитию позволил выйти в лидеры отрасли и заработать репутацию социально ответственной компании, которая строит свои стратегические планы, не только соотносясь с логикой расширения бизнеса и повышения эффективности, но и с учетом насущных проблем региона. Сегодня, прочно заняв позиции на российском рынке, производственно-строительное объединение «Теплит» уверенно смотрит в будущее.



ООО «ПСО «Теплит»
Екатеринбург, ул. Белинского, 39, офис 503
Тел.: 8 (343) 2662915, 83436531875
Info@teplit.ru, www.teplit.ru